

На основу члана. 25. Статута ЈКП „Тржница“ - Ниш, бр.620-3/2017 од 03.03.2017.год. и чл. 3., 4. и 5. Правилника о начину издавања и коришћења продајних места на пијацама бр.850/2019-4 од 25.10.2019.год. и члан 3., 4. и 8. Одлуке о начину издавања и коришћења продајних места на мешовитим и робним пијацама за 2025.године бр.219/2024-1 од 20.11.2024.год., Надзорни одбор ЈКП „Тржница“ Ниш на свој 41. седници одржаној дана 07.02.2025.год. доноси.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ
„ТРЖНИЦА“
Број 046/2025-8
07.02 2025 год.
НИШ

О Д Л У К У

о начину издавања и коришћења сезонских продајних места за продају
цветног расада за период од 01.03.2025. до 31.05.2025.године

- Продајним местима сматрају се посебно обележена места (тезге) за продају цветног расада на пијацама и то: „Тврђава“, „Криве Ливаде“, „Дурлан- Башта“ и „Ђеле Кула“.
- Сезонска продајна места за продају цветног расада могу се стећи:
 - правом пречег коришћења,
 - јавном лицитацијом, и
 - непосредном погодбом.
- Продајно место може бити издато путем права пречег коришћења свим досадашњим корисницима који су имали Уговор за 2024. годину, који су редовно измиривали своје обавезе и немају никаква дуговања према ЈКП „Тржница“ Ниш по било ком основу и који имају својство трговца у складу са чланом 25. Закона о трговини.
- Корисници продајних места који имају право на право пречег коришћења иста могу уплатити у периоду од **20.02.2025.год. до 25.02.2025.год.**
- Накнада за добијање продајног места за цветни расад по пијацама и местима за период од **01.03.2025.год. до 31.05.2025.год.** износи :

І СТИЦАЊЕ ПРАВА КОРИШЋЕЊА ПРОДАЈНИХ МЕСТА ПУТЕМ ППК

Ред бр.	Пијаца	продајна места	Цена за 2025.год.
1.	„Тврђава“	І зона 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 и 14	43.550,00
		ІІ зона 1, 15, 16 и 17	26.300,00
2.	„Криве Ливаде“	1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7	43.550,00
3.	„Башта-Дурлан“	1, 2, 3, 4, 5 и 6	28.000,00
4.	„Ђеле Кула“	1, 2, 3 и 4	16.800,00

Све цене су дате у нето износу без обрачунаог ПДВ-а.

6. Корисници продајних места за продају цветног расада, који су искористили право пречег коришћења склапају уговор са ЈКП „Тржница“ Ниш, а надокнаду за коришћења истих плаћају у три једнаке рате.
- прва рата на дан склапања уговора;
 - друга рата за тридесет дана од склапања уговора;
 - трећа рата за шездесет дана од склапања уговора.

Плаћање накнаде се врши на текући рачун ЈКП „Тржница“ Ниш на бр. **325-9500500376675-27 ОТП банка**, на благајни предузећа или код овлашћеног Бригадира наплате пијачних услуга или инкасанта на самој пијаци.

Корисник продајног места, који је продајно место стекао на основу права пречег коришћења у обавези је да плаћа и:

- укупну месечну пијачну накнаду за тезгу за цвеће, која се састоји од месечне резервације и основне месечне пијачне накнаде по важећем ценовнику за продајна места број 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 и 14 на пијаци „Тврђава“;
- месечну накнаду за трошкове хигијене по важећем ценовнику;
- месечну накнаду за коришћење тоалета по важећем ценовнику.
- укупну месечну пијачну накнаду за тезгу за цвеће, која се састоји од месечне резервације и основне месечне пијачне накнаде по важећем ценовнику за продајна места број 1, 15, 16 и 17 на пијаци „Тврђава“;
- месечну накнаду за трошкове хигијене по важећем ценовнику;
- месечну накнаду за коришћење тоалета по важећем ценовнику.
- укупну месечну пијачну накнаду за тезгу за цвеће, која се састоји од месечне резервације и основне месечне пијачне накнаде по важећем ценовнику за продајна места на пијацама „Криве Ливаде“, „Дурлан-Башта“ и „Теле Кула“.
- месечну накнаду за трошкове хигијене по важећем ценовнику.
- месечну накнаду за коришћење тоалета по важећем ценовнику.

Продајна места на месечном нивоу може да користи и други корисник, који плаћа само накнаду: месечне резервације, месечну накнаду за трошкове хигијене и месечне накнаде за коришћење тоалета.

7. Заинтересовани корисници за стицање права коришћења продајних места за продају цветног расада информације могу добити у просторијама ЈКП „Тржница“ Ниш улица Ђуке Динић бр.4 или на телефоне 018-515-048, 257-525, као и на самим пијацама код Управника пијаце.
8. Продајна места која нису издата на основу права пречег коришћења, као и новоформирана продајна места биће понуђена заинтересованим корисницима посебним огласом о јавној лицитацији. Лицитацију расписује директор предузећа.

У Нишу, 07.02.2025.године

мо овлашћену
ЈКП „Тржница“ Ниш
Председник Надзорног одбора
др Бранислав Ранђеловић
за Небојшу Ђукић

